

## 個人的な近況報告

一段とあたたかくなり、日中は汗ばむほどの陽気になってまいりました。先日は自宅のお庭にレジャーシートをお花見ではありませんがお弁当を食べました！世界中にコロナウイルス感染が拡大しており、全てにおいて大変な2020年となってしまっています。そんな中で



はありますがおばあちゃんの白寿のお祝いをしました！骨密度は60歳代らしいですよ～(^o^)  
これからも元気によろしくです！

コロナが気になりつつ、「雨上がりだから人は少ないだろう」と大竹市の晴海臨海公園に行ってきました！巨大です！子供も大興奮でした！



プロフィール・・・諸永 价壺(モロナガ カズオ) 保険・住宅ローンも担当  
昭和55年11月7日生まれ 30代最後の39歳 家族:妻と娘5才と息子1才  
今の趣味:カーブ・保険の研究・ゴルフ?・妻の研究(おもしろい人です)  
娘ちゃんの観察(グッドモーニングという発音がきれいです)  
息子くん観察(生まれつき完全にエネゴリくんに似ています)



## 満足の声・喜びの声紹介

### お客様からの 太鼓判



是非とも「お客様の声」をお聞かせください。  
どうぞよろしく願い致します。

1. 保険の相談をしようと思ったきっかけはなんでしたか？

退職を機に今の保険料が高くて、  
払えなくなるので、保険の見直しを考えていた。

2. ほけファクで契約頂いた決め手は何でしたか？

保険の金額が手頃だからと、担当の諸永さんの  
人柄に引かれた為。

■住所

■お名前

■ご年齢 60才

貯蓄をしたい！保険料の節約をしたいという  
ご要望に複数の保険会社からピッタリのプラン  
をご提案させていただいています。



## 住宅ローンフラット35 金利情報

令和2年 返済期間 返済期間  
3月金利 15~20年 21~35年  
1.19% 1.24%

金利が過去最低水準の今、  
「住宅ローン借換えの絶好のチャンス」です！

- 金利が1%程度さがる
  - ローン期間が10年以上残っている
  - 残高が1000万以上残っている
  - 変動金利で借りたけど、将来の金利上昇が不安
- 1つでも気になる方! 当店で、無料シミュレーションができます。お気軽にどうぞ!**

## 「個人年金保険」ワンポイント



「個人年金保険」には加入しておられますでしょうか？  
「年金保険」には大きく分けて「変額年金」と「定額年金」のふたつがあります。どちらが良いというのは受け取り開始する〇〇年後まで分からないというのが正直なところですが、それぞれのメリット・デメリットを把握して老後のリスクに備えていきましょう。

変額年金と確定年金の特徴比較

	変額年金
運用利率	・運用の結果次第で変動
元本保証	・受取年金額の最低保証なし (元本割れの可能性あり)
運用	・契約者が特別勘定(複数種類の投資信託)にて管理
リスク負担	・契約者の自己責任
インフレ対応	・インフレ対応が可能
	確定年金
運用利率	・あらかじめ決まっている
元本保証	・受取年金額の最低保証あり
運用	・保険会社が一般勘定にて運用
リスク負担	・保険会社
インフレ対応	・インフレ対応が難しい

インフレとは(物価上昇)紙幣価値が下がることを意味します  
保険ファクトリーではインフレリスクがある事をしっかりと説明したうえでお選びいただいております。

## ご加入後も安心

生損保10社の中から複数の保険会社へ加入していても、万が一の時はずべて当社にお任せください。



募集代理店(株)カーファクトリーエム  
〒731-5115 広島市佐伯区八幡東4-2-40(マツハ車検内)  
TEL 082-928-5011 fax 082-928-3400